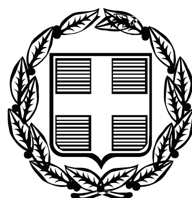


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 206**

14 Ιουνίου 2012

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. ΔΜΕΟ/2442/οικ. (1)

Χαρακτηρισμός του νέου οδικού τμήματος της υφισταμένης Εθνικής Οδού (74) του Δευτερεύοντος Δικτύου «Πύργος - Ολυμπία - Βυτίνα - Λεβίδι - Τρίπολη» που παρακάμπτει τους οικισμούς «Αρχαία Ολυμπία», «Λούβρο», «Βασιλάκι», «Άσπρα Σπίτια», «Τριποταμιά», «Σταυροδρόμι», «Λευκοχώρι» και «Λαγκάδια», μήκους 63.600m, από τη Χ.Θ. 14+900 της Εθνικής Οδού (74) (Χ.Θ. αρχής του νέου τμήματος = 0+000), μέχρι τη Χ.Θ. 79+860 της αυτής Εθνικής Οδού (Χ.Θ. τέλους του νέου τμήματος =63+600), με αφετηρία χιλιομέτρησης τον Πύργο, ως τμήματος του Δευτερεύοντος Εθνικού Οδικού Δικτύου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Π.Δ. 63/2005 (ΦΕΚ 98 Α΄) «Κωδικοποίηση της Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα».

2. Το Π.Δ. 69/1988 «Περί οργανισμού της Γ.Γ.Δ.Ε. του ΥΠΕΧΩΔΕ» όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 340/1990 «Περί συστάσεων Γενικών Διευθύνσεων», το Π.Δ. 293/1991 «Περί συστάσεως Οργανικής Μονάδας στη Γ.Γ.Δ.Ε.» και το Π.Δ. 167/1992 «Περί τροποποίησης του Οργανισμού της Γ.Γ.Δ.Ε.».

3. Το Π.Δ. 71/1993 (ΦΕΚ 30 Α/11-3-1993) «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες της Γ.Γ.Δ.Ε./ΥΠΕΧΩΔΕ».

4. Το Ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107 Α/30-5-1997) «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

5. Το Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87Α/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

6. Την κοινή υπουργική απόφαση Δ16α/04/773/29-11-1990 «Περί εξαίρεσης διοικητικών πράξεων ή εγγράφων από τον κανόνα των τριών υπογραφών».

7. Την απόφαση του Πρωθυπουργού 2876/07-10-2009 «Αλλαγή τίτλου υπουργείων» και το Π.Δ. 189/2009 «περί καθορισμού και ανακατανομής δραστηριοτήτων των Υπουργείων».

8. Το Ν. 3155/1955 «Περί κατασκευής και συντηρήσεως Οδών» και τα εκτελεστικά του Διατάγματα.

9. Το Β.Δ. της 9-8-1955 «Περί Καθορισμού των Εθνικών Οδών κατά τις διατάξεις του Ν. 3155/1955» και την Γ 25871/9-7-1963 απόφαση του Υπουργού Δημοσίων Έργων «Περί αριθμήσεως των Εθνικών Οδών».

10. Το Β.Δ. της 6-2-1956 (ΦΕΚ 47 Α/8-2-1956) «Περί Καθορισμού των Επαρχιακών Οδών των Νομών του Κράτους κατά τις διατάξεις του Νόμου 3155/1955».

11. Το Ν. 1418/1984 «Δημόσια Έργα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων» και ειδικότερα την παράγραφο 3 του άρθρου 25.

12. Την εγκύκλιο 18/1999 με αρ. πρωτ. ΔΜΕΟ/ε/ο/516/10-5-1999 «Περί χαρακτηρισμού οδών ως Εθνικών ή Επαρχιακών σύμφωνα με το άρθρο 25, παράγραφος 3 του Νόμου 1418/1984.

13. Το Β.Δ. 465/1970 «Περί όρων και προϋποθέσεων εγκαταστάσεως και λειτουργίας αντλιών καυσίμων προ πρατηρίων κειμένων εκτός εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων και κωμών ή εκτός κατοικημένων εν γένει περιοχών και περί κυκλοφοριακής συνδέσεως εγκαταστάσεων

μετά των οδών», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα με το Π.Δ. 118/2006.

14. Το Ν. 653/1977 «Περί υποχρεώσεως των παρόδιων ιδιοκτητών για την διάνοιξη Εθνικών Οδών κ.λπ.» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα και το Ν.Δ. 929/1979 «Περί εκτελέσεως του άρθρου 1 του Ν. 653/1977».

15. Το Π.Δ. 209/1998 «Λήψη μέτρων για την ασφάλεια υπεραστικής συγκοινωνίας».

16. Την διαπιστωτική υπουργική απόφαση ΔΜΕΟ/ε/114/3-2-1995: «Ανακατάταξη Επαρχιακού Οδικού Δικτύου Νήσων εκτός από Κρήτη, Εύβοια, Κέρκυρα και Ρόδο».

17. Την υπουργική απόφαση ΔΜΕΟ/ε/ο/266/9-3-1995 (ΦΕΚ 293 Β΄/17-4-1995) «Περί Ανακατάταξης Επαρχιακού Οδικού Δικτύου των Νομών της Χώρας».

18. Την υπουργική απόφαση ΔΜΕΟ/ε/οικ/779/24-7-1995 (ΦΕΚ 664 Β΄/28-7-1995) με Ορθή Επανάληψη 4-9-1995 (ΦΕΚ 800 Β΄/14-9-1995) «Κατάταξη του Εθνικού Οδικού Δικτύου Πελοποννήσου σε Βασικό (Πρωτεύον), Δευτερεύον και Τριτεύον Εθνικό Οδικό Δίκτυο.

19. Την ανάγκη χαρακτηρισμού της οδού που αναφέρεται στο θέμα, για να εναρμονίζονται οι ανάλογες νομοθετικές διατάξεις.

Αφού είδαμε:

1. Την από 5-4-12 Τεχνική Έκθεση του Υπουργείου Υ.ΜΕ.ΔΙ./ΓΓΔΕ/ΔΜΕΟ (α) όπου γίνεται ενημερωτική περιγραφή της εν λόγω οδού και παρέχονται πληροφορίες για τα γεωμετρικά και λειτουργικά της στοιχεία.

2. Το Υπηρεσιακό Σημείωμα 1732/5-4-2012 της ΔΜΕΟ (α) προς τη ΔΜΕΟ (ε), δια του οποίου διαβιβάζονται πέντε (5) αντίγραφα οριζοντιογραφίας του εν θέματι οδικού τμήματος και ζητείται ο χαρακτηρισμός του ως Εθνικής Οδού.

Και επειδή:

1. Το συγκεκριμένο οδικό τμήμα δεν είναι χαρακτηρισμένο αλλά έχει τα γεωμετρικά χαρακτηριστικά Εθνικής Οδού και αποτελεί νέο οδικό άξονα και βελτιωμένη παραλλαγή της Εθνικής Οδού (74) «Πύργος - Ολυμπία - Βυτίνα - Λεβίδι - Τρίπολη» στα υποτμήματα αυτής που διέρχονται μέσα από τους οικισμούς «Αρχαία Ολυμπία», «Λούβρο», «Βασιλάκι», «Άσπρα Σπίτια», «Τριποταμιά», «Σταυροδρόμι», «Λευκοχώρι» και «Λαγκάδια».

2. Η υπόψη οδός έχει μήκος 63.600m, μία λωρίδα κυκλοφορίας ανά κατεύθυνση πλάτους 3,75m και μία λωρίδα ΛΕΑ πλάτους 1,75m, με συνολικό πλάτος οδοστρώματος 11 m.

3. Η υλοποίηση της εν θέματι Οδικής Παράκαμψης έχει βαρύνουσα λειτουργική σημασία διότι θα διευκολύνει τις μετακινήσεις των οχημάτων που κατευθύνονται έξω από τα κέντρα των οικισμών και θα ανακουφίσει έτσι την κυκλοφορία μέσα στους οικισμούς που διεξάγεται μέσω της υφιστάμενης αρχικής χάραξης η οποία μελλοντικά θα εξυπηρετεί κυρίως τις τοπικές ανάγκες αφού εξάλλου έχει ανεπαρκή γεωμετρικά στοιχεία.

4. Με τη νέα οδό προάγεται η οδική ασφάλεια τόσο σε υπερτοπικό όσο και σε τοπικό επίπεδο λόγω των σαφώς αναβαθμισμένων λειτουργικών και γεωμετρικών στοιχείων έναντι της παλαιάς χάραξης και βελτιώνονται οι περιβαλλοντικές συνθήκες της ευρύτερης περιοχής γύρω από τους οικισμούς.

5. Ο εν λόγω οδικός άξονας πληρεί τις προϋποθέσεις ένταξης του στο Δευτερεύον Εθνικό Οδικό Δίκτυο βάσει του Π.Δ. 209/98, Άρθρο 1, παράγραφος 1(β) (ΦΕΚ 169 Α΄/15-7-1998), καθόσον αποτελεί βελτιωμένη παραλλαγή της υφισταμένης Εθνικής Οδού (74) του Δευτερεύοντος Δικτύου «Πύργος - Ολυμπία - Βυτίνα - Λεβίδι - Τρίπολη» που συνδέει τα αναφερόμενα αστικά κέντρα, τα οποία επιπροσθέτως παρουσιάζουν εξαιρετικό τουριστικό ενδιαφέρον.

6. Σύμφωνα με την παράγραφο 3 του άρθρου 25 του Νόμου 1418/1984 επιτρέπεται σε περίπτωση αμφιβολίας σχετικά με τον χαρακτηρισμό τμημάτων οδών ως Εθνικών ή Επαρχιακών λόγω παραλλαγών ή χρησιμοποίησης των ως κλάδων κυκλοφοριακών κόμβων ή για άλλους ανάλογους λόγους ο καθορισμός να γίνεται με απόφαση του - τότε -Υπουργού Δημοσίων Έργων (και νυν Υπουργού Υ.ΜΕ.ΔΙ.) που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε να ενταχθεί στο Δευτερεύον Εθνικό Οδικό Δίκτυο της χώρας με αρίθμηση (74) το νέο οδικό τμήμα της υφισταμένης Εθνικής Οδού (74) του Δευτερεύοντος Δικτύου «Πύργος - Ολυμπία - Βυτίνα - Λεβίδι - Τρίπολη» που παρακάμπτει τους οικισμούς «Αρχαία Ολυμπία», «Λούβρο», «Βασιλάκι», «Άσπρα Σπίτια», «Τριποταμιά», «Σταυροδρόμι», «Λευκοχώρι» και «Λαγκάδια», μήκους 63.600m, από τη Χ.Θ. 14+900 της Εθνικής Οδού (74) (Χ.Ο. αρχής του νέου τμήματος = 0+000), μέχρι τη Χ.Θ. 79 + 860 της αυτής Εθνικής Οδού (Χ.Θ. τέλους του νέου τμήματος = 63+600), με αφετηρία χιλιομέτρησης τον Πύργο.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκύπτει δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 13 Ιουνίου 2012

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΙΜΟΣ ΣΙΜΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθμ. ΥΠΠΟΤ/ΓΔΑΠΚ/ΑΡΧ/Α1/Φ26/30526/1557 (2)

«Έγκριση κήρυξης-οριοθέτησης του αρχαιολογικού χώρου στο λόφο «Αγίας Άννας», Δήμου Αλίμου, Περιφέρειας Αττικής».

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Π.Δ. 186/2009 (ΦΕΚ 213/Α/7.10.2009) «Συγχώνευση των Υπουργείων Πολιτισμού και Τουριστικής Ανάπτυξης».

2. Το Π.Δ. 71/2012 (ΦΕΚ 124/Α/17.05.2012) «Διορισμός Υπουργών».

3. Την ΥΠΠΟ/ΓΝΟΣ/49610/28.11.1990 (ΦΕΚ 743/Β/29.11.1990) «Εξαίρεση από τον περιορισμό των τριών υπογραφών».

4. Τις διατάξεις του αρ. 12 του Ν 3028/02 (ΦΕΚ 153/Α/28-06-2002) «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς».

5. Τις διατάξεις του Π.Δ. 191/03 (ΦΕΚ 146/τ.Α΄/13.06.2003) Περί Οργανισμού του ΥΠΠΟ.

6. Την ΥΠΠΟ/ΔΟΕΠΥ/ΤΟΠΥΝΕ/14/3698/20.01.2004 ΥΑ (ΦΕΚ 70/Β/20.01.2004) «Οργάνωση και λειτουργία των Συμβουλίων του ν. 3028/2002 στο Υπουργείο Πολιτισμού».

7. Το υπ' αρ. πρωτ. ΥΠΠΟΤ/ΔΤΦΚ/19412/135/27.03.2012 έγγραφο της Διεύθυνσης Τοπογραφήσεων Φωτογραμμετρίας και Κτηματολογίου.

8. Την ομόφωνη γνωμοδότηση του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου, όπως αυτή διατυπώθηκε στην υπ' αρ. 42/13.12.2011 Συνεδρία του, αποφασίζουμε:

Την κήρυξη και οριοθέτηση του αρχαιολογικού χώρου στο λόφο «Αγίας Άννας» ή «Κοινωνικής Δικαιοσύνης», στον αδόμητο χώρο πρασίνου του Ο.Τ. 271 του Δήμου Αλίμου, Περιφέρειας Αττικής, προκειμένου να προστατευθούν τα σημαντικά οικιστικά κατάλοιπα κλασικών χρόνων του αρχαίου δήμου των Αλιμουσίων, ο οποίος εκτεινόταν επί και πέριξ του λόφου της Αγίας Άννας, καθώς και τα ερείπια της παλαιοχριστιανικής βασιλικής του Αλιμούντος. Τα συγκεκριμένα όρια σημειώνονται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα με συντεταγμένες Χ:476301.32, Ψ:4195121.62 ως προς το κέντρο του αρχαιολογικού χώρου και ακτίνα 48 μέτρα ως προς την περίμετρο του.

Από τις διατάξεις της παρούσας Απόφασης δεν προκύπτει δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 11 Ιουνίου 2012

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΤΑΤΙΑΝΑ ΚΑΡΑΠΑΝΑΓΙΩΤΗ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 56%

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ & ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ ΦΩΤΟΓΡΑΜΜΕΤΡΙΑΣ & ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ

ΜΕΛΕΤΗ:
ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ ΛΟΦΟΥ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ ή ΑΓΙΑΣ ΑΝΝΑΣ, ΔΗΜΟΥ ΑΛΙΜΟΥ, Ν. ΑΤΤΙΚΗΣ

ΣΧΕΔΙΟ:
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΣΧΕΔΙΑΣΗ - ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΙ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΚΛΙΜΑΚΑ
ΣΟΦΙΑ ΚΑΡΑΚΑΣΙΔΗ		**1:2000**
		ΗΜΕΡ/ΝΙΑ
		ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2011

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΟΡΙΟ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ

ΚΕΝΤΡΟ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ :
Χ: 476301,32
Ψ: 4195121,62
ΑΚΤΙΝΑ: 48 μ.

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΛΙΜΟΥ

Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. '87)
Ελλειψοειδές αναφοράς GRS 80 (α = 6 378 137 μ, 1/f = 298.257222101)
Προβολή : Εγκάρσια Μερκατορική
Κεντρικός Μεσημβρινός λο = 24° 00' 00" με Κο = 0.999600
Τετμημένη Κεντρικού Μεσημβρινού : +500 000.00 μ
Γεωγραφικό Πλάτος Αναφοράς : 0° 00' 00"

ΘΕΩΡΗΣΗ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΥ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ, ΦΩΤΟΓΡΑΜΜΕΤΡΙΑΣ & ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ
ΑΓΓΕΛΟΣ Ν. ΚΑΜΠΟΥΡΑΚΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ - ΠΟΛ/ΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ... ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

ΕΡΑΤΟΥΣ
ΘΕΣ ΜΟΦΟΡΙΩΝ
ΗΓΗΣΙΠΥΛΗΣ
ΜΑΡ. ΑΝΤΥΠΑ (ΠΑΡ. ΗΓΗΣΙΠΥΛΗΣ)
ΟΛΒΡΟΥ
ΜΕΛΠΟΜΕΝΗΣ
ΕΛΙΚΩΝΙΔΩΝ
ΟΥΡΑΝΙΑΣ
ΚΛΕΙΟΥΣ
ΑΛΙΜΟΣ (54)
ΑΛΙΜΟΣ (55)
ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΝ ΚΟΙΝΟΤΗΣ ΚΑΛΑΜΑΚΙΟΥ
269 269α 270 270α 271 272 272α 273 273α 274 274α
4195160 4194960 476140 476340

Αριθμ. 4538 (3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Αλμυρού, Ν. Μαγνησίας στο Ο.Τ. που περικλείεται από τις οδούς Αργυροπούλου - Μυρμιδόνων - Βαλαμοτοπούλου - Μακεδονίας - Βασ. Αμαλίας, (έγκριση αδιέξοδου πεζοδρόμου).

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 70 του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος (Φ.Ε.Κ.228Α΄/23) «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως τροποποιήθηκαν, συμπληρώθηκαν ή/και αντικαταστάθηκαν και ισχύουν έως σήμερα.

2. Τις διατάξεις των άρθρων 152 και 154 του ΠΔ/τος της 14/27.7.1999, (Φ.Ε.Κ. 580Δ΄/1999) «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (Φ.Ε.Κ. 140Α΄/2000) «Περί τροποποίησης των διατάξεων του Ν. 1577/1985 - Γ.Ο.Κ. και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002, (Φ.Ε.Κ.197Α΄/2002) περί «Μεταφοράς συντελεστού δομήσεως κ.λπ.».

4. Τις διατάξεις των αρθρ. 186 και 283 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης κ.λπ. (Καλλικράτης)» (Φ.Ε.Κ.87Α΄/10) όπως τροποποιήθηκαν, συμπληρώθηκαν, αντικαταστάθηκαν, διορθώθηκαν και ισχύουν ως σήμερα.

5. Το ισχύον στην περιοχή σχέδιο πόλης Αλμυρού, Β.Δ/γμα 23.3.1948 (Φ.Ε.Κ. 90Α΄/48) κ' Β.Δ/γμα 24.11.1950.

6. Την απόφαση 51/2010 του Δημοτικού Συμβουλίου Αλμυρού, Ν. Μαγνησίας.

7. Την με αριθμό 14/14.12.2010 Γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Μαγνησίας, (αρ. Πρακτικού 6ο).

8. Την με Α.Π. 9402/23.12.2010 απόφαση Νομάρχη Μαγνησίας (αδημοσίευτη).

9. Την με Α.Π. 18894/6/5.5.2006 εγκύκλιο της Δ.Π.Σ./Γ.Δ.Π./Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

10. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του Ο.Τ.Α.

Επειδή με την 8η σχετική απόφαση η ρύθμιση του θέματος είχε ήδη τύχει εγκρίσεως δίχως όμως να τεθεί ουδέποτε σε ισχύ εξαιτίας του γεγονότος ότι δεν κατέστη δυνατή η δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (όπως ορίζεται από τις σχετικές διατάξεις Νόμου), μέχρι την 31η Δεκεμβρίου 2010, ημ/νια λήξης της θητείας των πρώην Νομαρχών, πριν την κατάργηση του θεσμού.

Επειδή επιπλέον διαπιστώνεται ότι με την υπ' όψη ρύθμιση εξυπηρετείται η διατήρηση και διευκόλυνση της επισκεψιμότητας, πρόσβασης και λειτουργίας των υφιστάμενων στην υπ' όψη θέση τεχνικών υποδομών των δικτύων κοινής ωφέλειας ύδρευσης και αποχετεύσεως, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του σχεδίου πόλης Αλμυρού, Ν. Μαγνησίας στο Ο.Τ. που περικλείεται από τις οδούς Αργυροπούλου - Μυρμιδόνων - Βαλαμοτοπούλου - Μακεδονίας - Βασ. Αμαλίας σύμφωνα με την οποία εγκρίνεται στη θέση 1-2- ... -23-24 πεζόδρομος, όπως φαίνεται αναλυτικά στο σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από την Δ/ντρια της Δ/νσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Θεσσαλίας και συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

Άρθρο 2

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

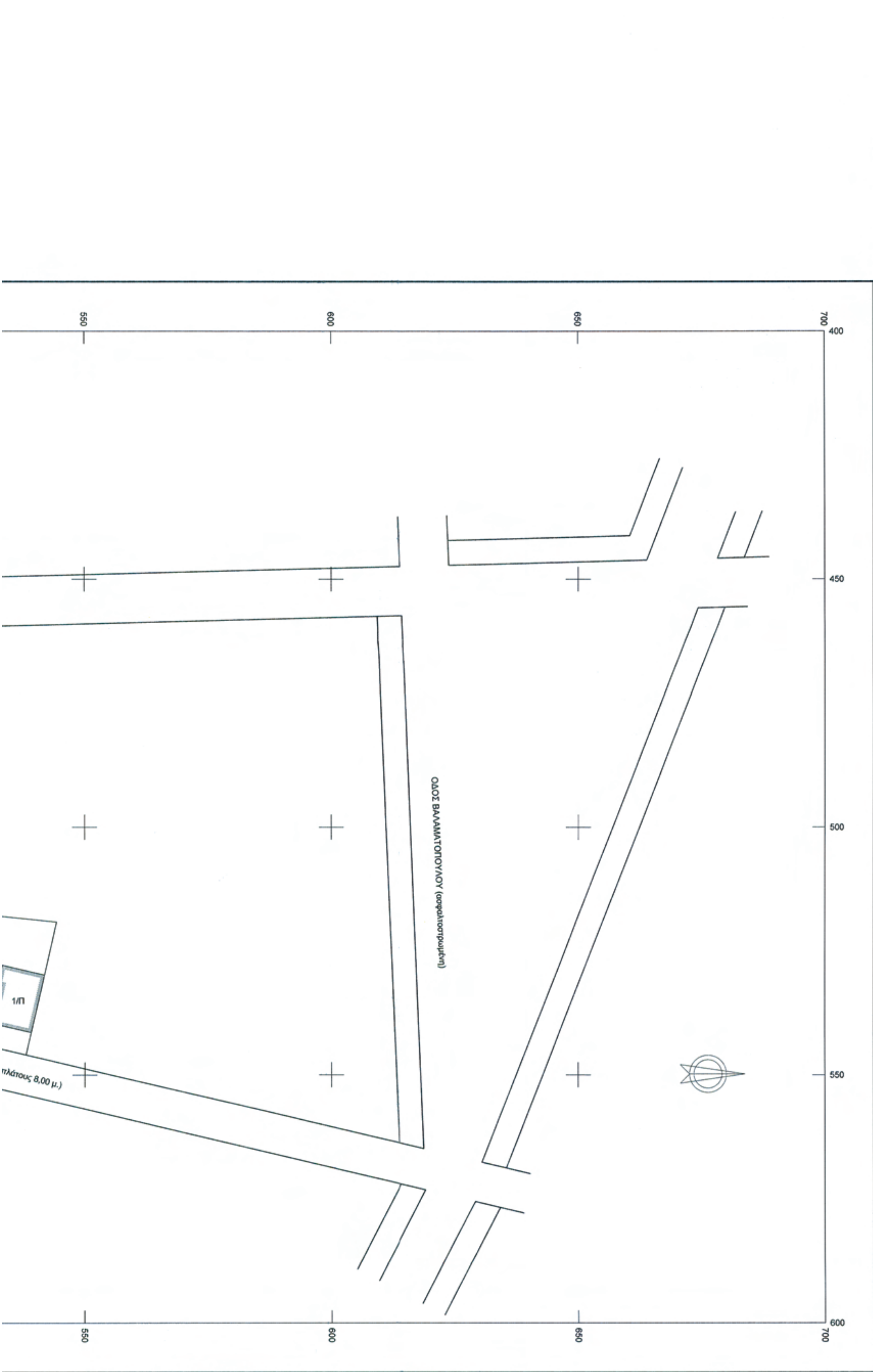
Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα που την συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 25 Μαΐου 2012

Ο Περιφερειάρχης
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΓΟΡΑΣΤΟΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 41%





ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓ
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΑΡΙΘΜΟΣ
01
02
03
04
05
06
07
08
09
10
11

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ΟΡΙΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
- ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
- ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ

ΙΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

ΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΡΙΘΜΟΣ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ
01	ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΟΠΟΥΛΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	ΠΑΡΟΔΟΣ ΑΜΑΛΙΑΣ
02	ΚΟΝΤΟΣΤΑΘΗΣ ΚΩΝ–ΝΟΣ	ΠΑΡΟΔΟΣ ΑΜΑΛΙΑΣ
03	ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΟΠΟΥΛΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	ΠΑΡΟΔΟΣ ΑΜΑΛΙΑΣ
04	ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΟΠΟΥΛΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	ΠΑΡΟΔΟΣ ΑΜΑΛΙΑΣ
05	ΚΟΝΤΟΣΤΑΘΗΣ ΚΩΝ–ΝΟΣ	ΠΑΡΟΔΟΣ ΑΜΑΛΙΑΣ
06	ΚΟΝΤΟΣΤΑΘΗ ΕΙΡΗΝΗ	ΜΥΡΜΙΔΟΝΩΝ 32
07	κληρ. ΜΑΤΖΟΡΟΓΕΩΡΓΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ	ΜΥΡΜΙΔΟΝΩΝ 34
08	ΚΟΝΤΟΣΤΑΘΗΣ ΚΩΝ–ΝΟΣ	ΠΑΡΟΔΟΣ ΑΜΑΛΙΑΣ
09	ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΟΠΟΥΛΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	ΠΑΡΟΔΟΣ ΑΜΑΛΙΑΣ
10	ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΟΠΟΥΛΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	ΠΑΡΟΔΟΣ ΑΜΑΛΙΑΣ
11	ΚΟΝΤΟΣΤΑΘΗΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ	ΠΑΡΟΔΟΣ ΑΜΑΛΙΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ – ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:2000

(Β.Δ. της 23.3.1948)



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΑΛΜΥΡΟΥ-ΤΟΜΕΑΣ Β

Α) ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ

Β.Δ. της 23.03.1948
Β.Δ. της 24.11.1950

Κατά κανόνα : - Ελάχιστο πρόσωπο : (14) μ.
- Ελάχιστο εμβαδόν : (250) τ.μ.

Κατά παρέκκλιση (προ της 18.12.1985) :
- Ελάχιστο πρόσωπο : (8) μ.
- Ελάχιστο εμβαδόν : (200) τ.μ.

Κατά παρέκκλιση (προ της 29.11.1950) :
- Ελάχιστο πρόσωπο : (6) μ.
- Ελάχιστο εμβαδόν : (80) τ.μ.

Β) ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Π.Δ. της 19.8.1981-Φ.Ε.Κ. 511 Δ'/1981
Νομ. Απόφ. 5554/17.11.1987-Φ.Ε.Κ. 1214 Δ'/21.12.1987
Νομ. Απόφ. 2788/18.05.1988-Φ.Ε.Κ. 401 Δ'/09.06.1988

ΤΟΜΕΑΣ ΙΙ

- Μέγιστο ποσοστό κάλυψης : κατά Γ.Ο.Κ.
- Συντελεστής δόμησης : ένα (1,00)
- Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος κτιρίων : (9,00) μ.
- Πάνω από το μέγιστο ύψος των κτιρίων επιτρέπεται η κατασκευή στέγης ύψους μέχρι (1.50) μ.



ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ

ΜΑΜΟΥΡΑ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
ΠΤΥΧ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΥ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Τ.Ε.

Μυρμιδόνων 7 - ΑΛΜΥΡΟΣ
Τηλ. 24220 - 22900

ΘΕΩΡΗΣΗ
Το παρόν συνοδεύει την υπ' αριθμ. 51/10 απόφαση του Δημ. Συμβ. Αλμυρού
Αλμυρός 18/8/2010
Ο Δήμαρχος
Ευάγγελος Χατζηκυριάκος

ΕΠΙΣΠΕΥΔΩΝ

ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΟΠΟΥΛΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

ΜΕΛΕΤΗ

ΠΡΟΤΑΣΗΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ
ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΑΛΜΥΡΟΥ

Θέση

ΟΙΚ.ΤΕΤΡ. ΠΕΡΙΚΛΕΙΟΜΕΝΟ ΑΠΟ ΤΙΣ ΟΔΟΥΣ ΤΡ. ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΥ
ΜΥΡΜΙΔΟΝΩΝ-ΒΑΛΑΜΟΤΟΠΟΥΛΟΥ-ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΒΑΣ. ΑΜΑΛΙΑΣ

Θέμα σχεδίου	αριθμός σχεδίου	T-00926
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΑΛΜΥΡΟΥ	ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500	
	Προβολικό σύστημα ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟ	

Χρόνος μελέτης: 12 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 2010

Υπογραφή	Σφραγίδα
	ΚΩΝ/ΝΟΣ ΜΑΜΟΥΡΑΣ ΠΤΥΧ. ΠΟΛΙΤ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε. Ε.Δ.Ε ΜΥΡΜΙΔΟΝΩΝ 7 - ΑΛΜΥΡΟΣ ΤΗΛ. 24220 22900 Α.Φ.Μ. 015889942 - ΔΟΥ ΑΛΜΥΡΟΥ

